

RELATÓRIO | 2015

Aquisição, Oneração e
Alienação dos bens imóveis do
domínio privado do Estado e
dos Institutos Públicos





ÍNDICE

1. INTRODUÇÃO	2
2. OPERAÇÕES IMOBILIÁRIAS EM 2015	3
2.1 Aquisição onerosa de imóveis e de outros direitos reais de gozo pelo Estado e por institutos públicos em 2015.....	3
2.2 Oneração de imóveis do Estado e dos institutos públicos em 2015	5
2.3 Alienação de imóveis do Estado e dos institutos públicos em 2015	5
2.4 Permuta de imóveis do Estado e dos institutos públicos em 2015	7
3. CONCLUSÃO	8

QUADROS

Quadro 1 Aquisição de imóveis pelo Estado.....	3
Quadro 2 Despesa com a aquisição de imóveis e de outros direitos reais de gozo pelo Estado e por institutos públicos	4
Quadro 3 Comparativo da despesa com a aquisição de imóveis e de outros direitos reais de gozo pelo Estado e por institutos públicos	4
Quadro 4 Imóveis alienados pelo Estado e institutos públicos.....	5
Quadro 5 Imóveis alienados por Ministério	6
Quadro 6 Tipo de procedimento de alienação	6
Quadro 7 Imóveis alienados por Entidade adquirente	7
Quadro 8 Comparativo Aquisições vs. Alienações.....	8

ANEXOS

Anexo 1 Mapa 1 - Aquisição onerosa de imóveis e de direitos reais de gozo pelo Estado e por institutos públicos em 2015	
Anexo 2 Mapa 2 - Alienação de imóveis do Estado e dos institutos públicos em 2015	
Anexo 3 Mapa 3 - Permuta de imóveis do Estado e dos institutos públicos em 2015	



1. INTRODUÇÃO

O presente Relatório é elaborado de acordo e para os efeitos previstos no artigo 115.º do Decreto-Lei n.º 280/2007, de 7 de agosto¹, designadamente, a apresentação de informação pelo Governo à Assembleia da República sobre a aquisição, oneração e alienação de bens imóveis do domínio privado do Estado e dos institutos públicos.

A sua preparação teve por base a informação produzida pela Direção-Geral do Tesouro e Finanças, no âmbito das atribuições e competências que lhe estão cometidas, e ainda nos dados que a esta são comunicados pelas entidades intervenientes nas respetivas operações imobiliárias.

Assim, em anexo ao presente documento, são apresentados três mapas, nos quais constam a identificação e localização dos imóveis, o valor da avaliação, o valor da transação e a identificação dos contratantes:

- Mapa 1 – Aquisição onerosa de imóveis e de direitos reais de gozo pelo Estado e por institutos públicos em 2015;
- Mapa 2 – Alienação de imóveis do Estado e dos institutos públicos em 2015;
- Mapa 3 – Permuta de imóveis do Estado e dos institutos públicos em 2015.

As operações imobiliárias supra descritas encontram o seu enquadramento legal junto do Decreto-Lei n.º 280/2007, de 7 de agosto, que estabelece o regime jurídico do património imobiliário público, da Lei Orçamental e respetivo decreto-lei de execução orçamental em vigor em cada ano civil, e ainda, no que concerne à constituição de onerações, em legislação própria. Importa referir que as aquisições para o Estado por via expropriativa não são elencadas neste Relatório dado o seu procedimento não decorrer do Decreto-Lei n.º 280/2007, nem correr pela Direção-Geral do Tesouro e Finanças.

Nessa decorrência, a inobservância do Decreto-Lei n.º 280/2007, designadamente quando não tenha sido recolhida a competente autorização do membro do governo responsável pela área das finanças, não tenha havido instrução do respetivo processo junto da Direção-Geral do Tesouro e Finanças ou não exista comunicação sobre a concretização da operação imobiliária podem prejudicar a exaustividade dos elementos constantes dos mapas em anexo.

¹ Alterado pela Lei n.º 55-A/2010, de 31 de dezembro, pela Lei n.º 64-B/2011, de 30 de dezembro, pela Lei n.º 66-B/2012 de 31 de dezembro, pelo Decreto-Lei n.º 36/2013, de 11 de março, pela Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro e pela Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro.



2. OPERAÇÕES IMOBILIÁRIAS EM 2015

2.1 Aquisição onerosa de imóveis e de outros direitos reais de gozo pelo Estado e por institutos públicos em 2015

De acordo com o regime estabelecido no Decreto-Lei n.º 280/2007, de 7 de agosto, compete ao membro do Governo responsável pela área das finanças autorizar a aquisição onerosa, para o Estado, do direito de propriedade ou de outros direitos reais de gozo sobre bens imóveis, quando o valor da aquisição seja inferior ao montante estabelecido no regime de realização de despesa pública para os ministros autorizarem despesa.

Tratando-se da aquisição onerosa para os institutos públicos, do direito de propriedade ou de outros direitos reais de gozo sobre bens imóveis, cujo valor seja inferior ao montante estabelecido no regime de realização de despesa pública para os ministros autorizarem despesa, compete ao membro do Governo responsável pela área das finanças e ao membro do Governo responsável pela tutela autorizar essa aquisição. Quando o valor da aquisição seja igual ou superior ao montante estabelecido no regime de realização de despesa pública para os ministros autorizarem, compete ao Primeiro-Ministro autorizá-la. Caso o valor da aquisição exceda o montante estabelecido no regime de realização de despesa pública para o Primeiro-Ministro autorizar despesa, a sua autorização compete ao Conselho de Ministros.

No ano de 2015, e conforme se ilustra no Mapa 1, anexo ao presente relatório, o Estado adquiriu 6 imóveis, com o valor de transação de 89.794.602,13 €, tendo os institutos públicos adquiridos 4 imóveis, pelo valor total de 344.200,20 €, e um direito de superfície, incidente sobre 1 prédio, pelo valor de 1.450.896,00 €.

Conforme representado no Quadro 1, e no que concerne à aquisição de imóveis pelo Estado, dum total de 6 imóveis, 5 foram adquiridos mediante dação em cumprimento para regularização de passivos a favor do Estado Português, não tendo por essa razão dado origem à realização de despesa com a sua aquisição. O valor de transação dos imóveis adquiridos por dação em cumprimento representa 99% do valor global de transação registado em 2015.

Quadro 1
Aquisição de imóveis pelo Estado

Modalidade aquisitiva	Imóveis		Transação	
	N.º	%	Valor (€)	%
Dação em cumprimento	5	83	88.585.000,00	99
Compra	1	17	1.209.602,13	1
Total	6	100	89.794.602,13	100



Não acarretando as aquisições por dação em cumprimento realização de despesa e conforme se evidencia no Quadro 2, resulta que, em 2015, a despesa realizada pelo Estado e pelos institutos públicos com a aquisição de imóveis foi de 1.549.002,13 €, ao que acresce a despesa com aquisição de um direito de superfície, no montante de 1.450.986,00 €, pelo que a despesa global com aquisição de imóveis e de outros direitos reais de gozo ascendeu a 2.999.988,13 €.

Quadro 2
Despesa com aquisição de imóveis e de outros direitos reais de gozo pelo Estado e por institutos públicos

Direito de propriedade			
Adquirente	N.º de Imóveis	Transação	
		Valor (€)	%
Estado	1	1.209.602,13	78
Institutos públicos	4	339.400,00	22
Subtotal	5	1.549.002,13	100
Direito de superfície			
Adquirente	N.º de Imóveis	Transação	
		Valor (€)	%
Institutos públicos	1	1.450.986,00	100
Subtotal	1	1.450.986,00	100
Total	6	2.999.988,13	100

É de referir que, se por um lado a despesa suportada pelo Estado representa 78% da despesa com a aquisição onerosa de imóveis -Quadro 2- por outro lado, tendo presente a aquisição do já referido direito de superfície, a despesa suportada pelos institutos públicos com a aquisição onerosa de imóveis e de outros direitos reais de gozo representa 60% do valor despendido nesta sede, tal como resulta do Quadro 3.

Quadro 3
Comparativo da despesa com a aquisição de imóveis e de outros direitos reais de gozo pelo Estado e por institutos públicos

Propriedade/Superfície	Adquirente		Total		
	Estado	Institutos públicos	Estado	Institutos públicos	
Número	1	5	17%	83%	6
Valor de Transação	1.209.602,13 €	1.790.386,00 €	40%	60%	2.999.988,13 €

Aos imóveis adquiridos onerosamente pelo Estado (6), acrescem 3 imóveis, no valor de 566.000,00 €, sem que tenham resultado encargos financeiros, conforme melhor se evidencia no ponto 2.4 deste Relatório. Assim, em 2015, ingressaram no património do Estado 9 imóveis, no valor total de 90.360.602,13 €.



2.2 Oneração de imóveis do Estado e dos institutos públicos em 2015

Para além da constituição de direitos de superfície sobre imóveis do domínio privado do Estado e dos institutos públicos, regulada no Decreto-Lei n.º280/2007, de 7 de agosto, podem ainda ser constituídos outros direitos reais de gozo sobre os imóveis referidos, *vg* servidões legais de passagem e servidões administrativas, previstos em legislação própria.

No que se refere ao ano de 2015, não se verificaram onerações de imóveis.

2.3 Alienação de imóveis do Estado e dos institutos públicos em 2015

De acordo com o Decreto-Lei n.º 280/2007, de 7 de agosto, os imóveis do domínio privado do Estado e os imóveis dos Institutos Públicos cuja propriedade não seja necessária à prossecução de fins de interesse público e cuja manutenção na sua propriedade não seja conveniente podem ser objeto de alienação.

Podem igualmente ser vendidos imóveis afetos a fins de interesse público desde que fique assegurada a continuidade da prossecução de fins dessa natureza.

Compete ao membro do Governo responsável pela área das finanças autorizar a venda dos imóveis do Estado e dos institutos públicos e a escolha do respetivo tipo de procedimento.

A decisão de adjudicação compete ao Diretor-Geral do Tesouro e Finanças, no caso de imóveis do Estado, ou ao respetivo órgão de direção, no caso de imóveis dos Institutos Públicos.

Para além das modalidades de alienação previstas no Decreto-Lei n.º280/2007, de 7 de agosto, há ainda que realçar que, a coberto do Código das Expropriações, podem os imóveis do Estado ser objeto de expropriação por outras entidades, sendo que tal ato ainda que configurando uma aquisição originária para o expropriante, não pode deixar de se considerar na vertente do expropriado como diminuição do seu património, configurando assim uma alienação na perspetiva do sujeito expropriado.

Conforme melhor se demonstra no Quadro 4 em 2015 foram alienados 41 imóveis que correspondem a um valor de transação de 28.874.376,00 €, sendo que cerca de 92% deste valor foi alcançado através da alienação de imóveis do Estado.

Quadro 4
Imóveis alienados pelo Estado e institutos públicos

Entidade Alienante	Imóveis		Transação	
	N.º	%	Valor (€)	%
Estado Português	26	63	26.455.606,00	92
Institutos públicos	15	37	2.418.770,00	8
Total	41	100	28.874.376,00	100



No quadro seguinte segue a distribuição por Ministério dos imóveis alienados pelo Estado e por institutos públicos, em 2015, donde se retira que o Ministério que mais imóveis disponibilizou para alienação foi o das Finanças, 39%. Por outro lado, constata-se que os imóveis disponibilizados pelo Ministério da Defesa Nacional representam 79% do valor total de transação.

Quadro 5
Imóveis alienados por Ministério

Ministérios	Imóveis		Transação	
	N.º	%	Valor (€)	%
Administração Interna	2	5	257.100,00	1
Agricultura, Florestas e Desenvolvimento Rural	3	7	350.000,00	1
Cultura	1	2	725.000,00	3
Defesa Nacional	5	12	22.836.350,00	79
Finanças	16	39	2.417.156,00	8
Justiça	11	27	772.770,00	3
Saúde	2	5	826.000,00	3
Trabalho, Solidariedade e Segurança Social	1	2	690.000,00	2
Total	41	100	28.874.376,00	100

Tal como se verifica no quadro seguinte, e no que concerne ao tipo de procedimento adotado na alienação de imóveis, 61% foram alienados por hasta pública e 39% por ajuste direto, sendo que os imóveis alienados por ajuste direto representam 60% do valor total de transação.

Quadro 6
Tipo de Procedimento de alienação

Procedimento de Alienação	Imóveis		Transação	
	N.º	%	Valor (€)	%
Hasta Pública	25	61	11.484.451,00	40
Ajuste Direto	16	39	17.389.925,00	60
Total	41	100	28.874.376,00	100

Conforme se pode concluir da leitura do quadro 7, dos 41 imóveis alienados, 76% foram adquiridos por particulares e empresas privadas e 17% por pessoas coletivas de utilidade pública.



No que concerne ao valor de transação, 58% (16.788.130,00 €) representa alienações a pessoas coletivas de utilidade pública e 41% (11.863.096,00 €) alienações a particulares e empresas privadas.

Quadro 7
Imóveis alienados -Entidade Adquirente

Entidades Adquirentes	Imóveis		Transação	
	N.º	%	Valor (€)	%
Autarquias Locais	1	2	64.800,00	0
Cooperativas	1	2	147.000,00	1
Empresas Privadas	13	32	9.273.225,00	32
Particulares	18	44	2.589.871,00	9
Pessoas Coletivas Religiosas	1	2	11.350,00	0
Pessoas Coletivas de Utilidade Pública	7	17	16.788.130,00	58
Total	41	100	28.874.376,00	100

A identificação dos imóveis alienados consta do Mapa 3, anexo ao presente Relatório.

Para além das vendas cujo preço foi integralmente satisfeito em numerário, no ano de 2015 registou-se, ainda, uma permuta, a qual melhor se evidencia no ponto seguinte.

2.4 Permuta de imóveis do Estado e dos institutos públicos em 2015

A permuta é um contrato inominado cujo núcleo essencial consiste na prestação de uma coisa por outra.

De acordo com o artigo 107.º do Decreto-Lei n.º 280/2007, de 7 de agosto podem ser efetuadas permutas de imóveis do Estado e dos institutos públicos desde que os imóveis a adquirir revistam especial interesse para o Estado ou instituto público e que o valor da avaliação dos imóveis a adquirir não exceda em 50% os imóveis dados em permuta.

No ano de 2015, o Estado realizou uma permuta com o Município de Miranda do Douro a coberto da qual o Estado adquiriu 1 imóvel, no valor de 536.000,00 € para regularização do Quartel da GNR, em Miranda do Douro e 2 para regularização de construções em terrenos do Município de Miranda do Douro, pelo valor de 30.000,00 €, e alienou 1 prédio urbano e 8 benfeitorias construídas num prédio do Município, tendo este pago ao Estado a diferença de valores entre os bens em causa, no montante 13.730,00 €, a qual melhor se detalha no Mapa 3. Neste ano não foram realizadas permutas por institutos públicos.



3. CONCLUSÃO

No ano de 2015, verifica-se que o valor das aquisições supera em 62.696.882,00 € o valor realizado com a alienação de imóveis, sendo o número de imóveis alienados superior em 36 aos imóveis adquiridos, conforme se pode ver no Quadro 8.

Para este saldo negativo contribuíram decisivamente as dações em cumprimento, as quais representam 88.585.000,00 € do valor total dos imóveis adquiridos. Com efeito, se atendermos apenas às aquisições com realização de despesa, cujo montante se cifrou em 2.999.900,13 €, verifica-se que este representa, apenas, 10% do valor de transação dos imóveis alienados.

Quadro 8
Comparativo Aquisições/Alienações

Aquisição de imóveis e direitos de superfície		Alienação de imóveis e benfeitorias		Saldo alienação vs. aquisição	
N.º	Valor (€)	N.º	Valor (€)	N.º	Valor (€)
14	92.150.988,13	50	29.454.106,00	36	-62.696.882,13

Lisboa, em 25 de janeiro de 2016

MAPA 1
Aquisição onerosa de Imóveis e de Direitos Reais de Gozo pelo Estado e por institutos públicos em
2015

Designação do Imóvel	Localização			Registo Predial CRP	Inscrição Matricial	Tipologia PU - Urbano PR - Rústico PM - Prédio Misto	Direito Adquirido/Modalidade de Aquisição	Adquirente		Vendedor		Valor da Avaliação	Valor da Transação	Data Efetiva da Transação
	Distrito	Concelho	Freguesia					Identificação	NIF	Identificação	NIF			
Lote 2.12.01, designado por "Pavilhão de Portugal", sito na Alameda dos Oceanos, Lisboa	Lisboa	Lisboa	Parque das Nações	3449/Santa Maria dos Olivais	175-Parque das Nações	PU	Propriedade/Dação em cumprimento	Estado Português	501 481 036	Parque Expo 98, SA (em liquidação)	503 000 019	11.595.000,00 €	11.595.000,00 €	25-05-2015
Lote 2.12.02, designado por "Praça Cerimonial", sito na Alameda dos Oceanos, Lisboa				3450/Santa Maria dos Olivais	174-Parque das Nações	PU						1.390.000,00 €	1.390.000,00 €	
Edifício de apoio ao Oceanário, sito nos Jardins da Água/Passeio do Ulisses, n.º 2.09.01	Lisboa	Lisboa	Parque das Nações	3464/Santa Maria dos Olivais	621-Parque das Nações	PU	Propriedade/Dação em cumprimento	Estado Português	501 481 036	Parque Expo 98, SA (em liquidação)	503 000 019	11.200.000,00 €	11.200.000,00 €	08-04-2015
Edifício do Oceanário, sito no Passeio de Neptuno, n.º 2.09.02			Olivais	3465/Santa Maria dos Olivais	4121-Olivais	PU						43.000.000,00 €	43.000.000,00 €	
"Complexo Europarque", Lugar do Outeiral, Santa Maria da Feira	Aveiro	Santa Maria da Feira	União das Freguesias de Santa Maria da Feira, Travanca, Sanfins e Espargo	3126/Feira e 1062/Espargo	2326-União das Freguesias de Santa Maria da Feira, Travanca, Sanfins e Espargo	PU	Propriedade/Dação em cumprimento	Estado Português	501 481 036	Europarque- Cento Económico e Cultural	502 781 092	21.400.000,00 €	21.400.000,00 €	04-05-2015
Antigo Quartel do Forte da Ameixoeira, sito na Estrada Militar, Ameixoeira	Lisboa	Lisboa	Santa Clara	367/Ameixoeira	635-Santa Clara	PU	Propriedade/Compra	Estado Português	501 481 036	Andrade dos Anjos & Anjos Lda	505 120 321	1.209.602,13 €	1.209.602,13 €	07-04-2015
Subtotal												89.794.602,13 €	89.794.602,13 €	

MAPA 1
Aquisição onerosa de Imóveis e de Direitos Reais de Gozo pelo Estado e por institutos públicos em
2015

Designação do Imóvel	Localização			Registo Predial CRP	Inscrição Matricial	Tipologia PU - Urbano PR - Rústico PM - Prédio Misto	Direito Adquirido/Modalidade de Aquisição	Adquirente		Vendedor		Valor da Avaliação	Valor da Transação	Data Efetiva da Transação
	Distrito	Concelho	Freguesia					Identificação	NIF	Identificação	NIF			
Prédio urbano sito na Rua D. João IV, 874, Porto	Porto	Porto	Bonfim	2338/Bonfim	11493-Bonfim	PU	Propriedade/Compra	Instituto Politécnico do Porto, IP	503 606 251	Maria José Martins Machado Peixoto de Almeida Maria do Rosário Martins Peixoto de Almeida de Oliveira Vale Fernando Henrique Martins Peixoto de Almeida Ana Maria da Silva Lopes Peixoto de Almeida Maria Helena Martins de Sousa Peixoto de Almeida Ana Martins de Sousa Peixoto de Almeida Maria Martins de Sousa Peixoto de Almeida Afonso Martins de Sousa Peixoto de Almeida Maria José Martins Peixoto de Almeida Soares Manuel Jorge Araújo Ferreira Soares	156 076 926 159 076 942 156 076 969 144 403 498 161 259 456 222 798 106 120 950 026 248 689 533 156 076 985 145 404 030	55.000,00 €	50.000,00 €	10-07-2015
Prédio Urbano sito na Zona Industrial da Pedrulha	Coimbra	Coimbra	União das Freguesias de Eiras e São Paulo de Frades	2143/Eiras	531/União das Freguesias de Eiras e São Paulo de Frades	PU	Propriedade/Compra	Instituto do Emprego e Formação Profissional, I.P.	501 442 600	Amadeu Firmino Queimadela Baptista António Firmino Queimadela Baptista Amadeu Carlos Batista Maria Odete Ramalheira Martins Batista	102 569 525 146 432 282 102 554 080 160 847 206	20.456,49 €	20.456,49 €	13-11-2015
Prédio Urbano sito na Rua Rainha Santa Isabel, Eiras	Coimbra	Coimbra	União das Freguesias de Eiras e São Paulo de Frades	4000/Eiras	5175/União das Freguesias de Eiras e São Paulo de Frades	PU	Propriedade/Compra	Instituto do Emprego e Formação Profissional, I.P.	501 442 600	Amadeu Carlos Batista (1/2) 1/2 de: Amadeu Firmino Queimadela Baptista Maria Amélia Gonçalves Queimadela António Firmino Queimadela Baptista Maria Odete Ramalheira Martins Batista	102 554 080 102 569 525 157743 284 146 432 282 160 847 206	203.675,46 €	203.675,46 €	13-11-2015
Prédio Rústico sito em Olival, Campo de Bolão	Coimbra	Coimbra	União das Freguesias de Eiras e São Paulo de Frades	758/Eiras	7103/União das Freguesias de Eiras e São Paulo de Frades	PR	Propriedade/Compra	Instituto do Emprego e Formação Profissional, I.P.	501 442 600	Amadeu Carlos Batista (1/2) 1/2 de: Amadeu Firmino Queimadela Baptista Maria Amélia Gonçalves Queimadela António Firmino Queimadela Baptista Maria Odete Ramalheira Martins Batista	102 554 080 102 569 525 157743 284 146 432 282 160 847 206	65.268,05 €	65.268,05 €	13-11-2015
Subtotal												344.400,00 €	339.400,00 €	
"Edifício Intervir Mais", Rua Alfredo Allen, n.º 535, Porto	Porto	Porto	Paranhos	5695/Paranhos	13909-Paranhos	PU	Direito de Superfície/Compra	Instituto Politécnico do Porto, I.P.	503 606 251	Universidade Católica Portuguesa	501 082 522	1.535.986,00 €	1.450.986,00 €	27-07-2015
Subtotal												1.535.986,00 €	1.450.986,00 €	
TOTAL												91.674.988,13 €	91.584.988,13 €	

MAPA 2
Alienação de Imóveis do Estado e dos institutos públicos em 2015

Designação do Imóvel	Distrito	Concelho	Freguesia	Registo Predial	Inscrição Matricial	Tipologia (PU) Prédio Urbano (PR) Prédio Rústico (PM) Prédio Misto	Forma de Alienação	Data efetiva da Transação	Entidade Alienante				Entidade Adquirente		Valor de Avaliação	Valor de Transação	
									Proprietário	NIF	Ministério	Organismo Disponibilizador	NIF	Proprietário			NIF
Parcela de Terreno com área de 1850 m2, a destacar do prédio denominado Ex-Sanatório Marítimo do Norte	Porto	Vila Nova de Gaia	União de Freguesias de Gulpilhares e Valadares	3552/Valadares	1782/União de Freguesias de Gulpilhares e Valadares	PU	Ajuste direto	07-01-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Sociedade Sijuma - Sociedade Promotora de Empreendimentos Imobiliários, Lda	506 499 049	152.625,00 €	152.625,00 €
Parcela de Terreno com a área de 250 m2 a destacar do Bairro Social do Alfeite, no Laranjeiro	Setúbal	Almada	Laranjeiro	Omisso	Omisso	PU	Ajuste direto	14-04-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério da Defesa Nacional	Direção-Geral de Recursos da Defesa Nacional	600 086 640	Igreja-Paróquia da Sagrada Família do Miratejo-Laranjeiro	501 939 938	11.350,00 €	11.350,00 €
Fração autónoma "H", correspondente ao 4º Esquerdo do prédio sito na Rua Dr. José Cardoso de Miranda, 104 e 110 a 130, em Santo Tirso	Porto	Santo Tirso	Santo Tirso	1551-"H"/Santo Tirso	8140-"H"/União de Freguesias de Santo Tirso, Couto (S.Cristina e S.Miguel) e Burgães	PU	Hasta Pública	21-04-2015	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	Alice Monteiro Santos José António Mascarenhas de Oliveira	222 232 650 221 725 836	60.000,00 €	65.000,00 €
Prédio sito na Rua Guerra Junqueiro e Rua Direita, em Benfica do Ribatejo	Santarém	Almeirim	Benfica do Ribatejo	998/Benfica do Ribatejo	2703/Benfica do Ribatejo	PU	Hasta Pública	21-04-2015	Instituto do Vinho e do Vinho, I.P.	501 722 335	Ministério da Agricultura, Florestas e Desenvolvimento Rural	Instituto da Vinha e do Vinho, I.P.	501 722 335	Carlos Alberto Sequeira Domingos	168 970 414	83.000,00 €	84.000,00 €
Edifícios destinados a atividade industrial sítos na Rua da Ponte, 37, Requeijo de Baixo	Porto	Santo Tirso	Roriz	152/Roriz	915/Roriz	PU	Hasta Pública	30-04-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Plusgreen Reciclagem, Lda	508 380 600	368.000,00 €	370.000,00 €
Fração autónoma "E", correspondente ao 2º Esquerdo do prédio sito na Rua António Sérgio n.º 50, Caldas da Rainha	Leiria	Caldas da Rainha	União de Freguesias de Caldas da Rainha, Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório	2007-E/Nossa Senhora do Pópulo	3209-E/União de Freguesias de Caldas da Rainha, Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório	PU	Ajuste direto	05-03-2015	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	António Augusto Faria Lourenço Covangas	188 874 259	46.800,00 €	47.110,00 €
Fração autónoma "G", correspondente ao 3º Esquerdo do prédio sito na Rua António Sérgio n.º 50, Caldas da Rainha	Leiria	Caldas da Rainha	União de Freguesias de Caldas da Rainha, Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório	2007-G/Nossa Senhora do Pópulo	3209-G/União de Freguesias de Caldas da Rainha, Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório	PU	Ajuste direto	05-03-2015	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	António Augusto Faria Lourenço Covangas	188 874 259	46.800,00 €	47.110,00 €
Fração autónoma "G", correspondente ao 3º direito, no prédio sito na Rua Antero de Quental, n.º 24, em Lisboa	Lisboa	Lisboa	Arroios	461-G/Anjos	3032-G/ Arroios	PU	Hasta Pública	07-07-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Carvalho & Ramilo- Investimentos & Consulting, Lda	503 824 862	77.400,00 €	120.400,00 €
Prédio de r/c, 1º e 2º andar sito na Praça da República, em Nisa	Portalegre	Nisa	União de Freguesias de Espírito Santo e Nossa Senhora da Graça e São Simão	2844/Espírito Santo	1714/União de Freguesias de Espírito Santo e Nossa Senhora da Graça e São Simão	PU	Hasta Pública	07-07-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Joaquim da Cruz Frasco	104 643 560	25.000,00 €	25.000,00 €
Fração autónoma "F", correspondente ao 4º andar do prédio sito na Av. António Augusto Aguiar, n.º 32 a 32 C, em Lisboa	Lisboa	Lisboa	Avenidas Novas	1778-F/São Sebastião da Pedreira	918-F/Avenidas Novas	PU	Hasta Pública	07-07-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério da Saúde	Secretaria-Geral do Ministério da Saúde	600 080 684	Isabel Cristina Tenreiro dos Santos Martins	192 752 391	395.000,00 €	395.000,00 €
Terreno para construção com 13.557,64 m2, junto ao Palácio de Queluz, em Queluz	Lisboa	Sintra	União das Freguesias de Queluz e Belas	4468/Queluz	7143/União das Freguesias de Queluz e Belas	PU	Hasta Pública	09-07-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério da Defesa Nacional	Direção-Geral de Recursos da Defesa Nacional	600 086 640	Sociedade NEUREIFEN - Empreendimentos, S.A.	509 981 453	2.768.000,00 €	2.937.000,00 €
Prédio de r/c e 2 andares, sito na Rua D. Pedro V, na Trofa	Porto	Trofa	União das Freguesias de Bougado (S. Martinho e Santiago)	1761/São Martinho do Bougado	7803/União das Freguesias de Bougado (S. Martinho e Santiago)	PU	Hasta Pública	09-07-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	MARIGOMES-Sociedade de Gestão Imobiliária, S.A.	506 161 064	142.000,00 €	142.000,00 €
Prédio de cave, rés-do-chão e 1º andar sito em Moimenta da Beira	Viseu	Moimenta da Beira	Moimenta da Beira	265/Moimenta da Beira	564/Moimenta da Beira	PU	Ajuste direto	19-06-2015	Instituto da Vinha e do Vinho, I.P.	501 722 335	Ministério da Agricultura, Florestas e Desenvolvimento Rural	Instituto da Vinha e do Vinho, I.P.	501 722 335	Cooperativa Agrícola do Távora, C.R.L.	500 075 630	147.000,00 €	147.000,00 €
Fração autónoma "F", do prédio sito na Rua 1ª de Maio, 3 a 7, em Oeiras	Lisboa	Oeiras	União das Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz Quebrada-Dafundo	184-F/Cruz Quebrada-Dafundo	600-F/União de Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz Quebrada-Dafundo	PU	Hasta Pública	07-07-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Carvalho & Ramilo- Investimentos & Consulting, Lda	503 824 862	35.000,00 €	67.000,00 €
Prédio misto situado em Santa Cruz, denominado "Quinta de Almarjães", em Santiago do Cacém	Setúbal	Santiago do Cacém	Santa Cruz	220/Santa Cruz	R-47 secção E e U-261/União das Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra	PM	Hasta Pública	07-07-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério da Administração Interna	Secretaria-Geral do Ministério da Administração Interna	600 014 665	Dimensão Restelo - Investimento, Lda	513 481 060	192.300,00 €	192.300,00 €
Quatro frações autónomas "C", "D", "E" e "F" do prédio sito na Rua das Lusitadas, n.º 25 a 25-C, em Lisboa	Lisboa	Lisboa	Alcântara	947-"C"/Alcântara	1602-"C"/Alcântara	PU	Ajuste direto	26-06-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Fundação José de Almeida Eusébio	502 590 688	285.770,00 €	285.770,00 €
				947-"D"/Alcântara	1602-"D"/Alcântara		Ajuste direto									285.770,00 €	285.770,00 €
				947-"E"/Alcântara	1602-"E"/Alcântara		Ajuste direto									283.240,00 €	283.240,00 €
				947-"F"/Alcântara	1602-"F"/Alcântara		Ajuste direto									233.350,00 €	233.350,00 €
Prédio designado por "PM 71/Lisboa-Convento do Coleginho", sito na Rua Marquês de Ponte de Lima, em Lisboa	Lisboa	Lisboa	Santa Maria Maior	506-/Socorro	3106/Santa Maria Maior	PU	Ajuste direto	21-07-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério da Defesa Nacional	Direção-Geral de Recursos da Defesa Nacional	600 086 640	Santa Casa da Misericórdia de Lisboa	500 745 471	698.000,00 €	698.000,00 €
Prédio composto pelos antigos PM 200/Lisboa -Cerca do Convento da Estrela- Ala Norte e PM 216/Lisboa -Casa de Saúde Militar, sito na Rua de Santo António à Estrela, em Lisboa	Lisboa	Lisboa	Estrela	1092/Lapa	3012/Estrela	PU	Ajuste direto	18-08-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério da Defesa Nacional	Direção-Geral de Recursos da Defesa Nacional	600 086 640	Santa Casa da Misericórdia de Lisboa	500 745 471	14.883.000,00 €	14.883.000,00 €
Fração autónoma "N", correspondente ao 6º DIº do prédio sito Rua Aboim Ascensão, n.º 8, em Faro	Faro	Faro	União das Freguesias de Faro (Sé e S. Pedro)	169-N/São Pedro	5542-N/União das Freguesias de Faro (Sé e S. Pedro)	PU	Ajuste direto	21-09-2015	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	Sociedade Beira Linda-Imobiliária e Gestão, S.A.	504 858 564	46.750,00 €	46.800,00 €
Fração autónoma "AB", correspondente ao 3.º andar do prédio sito na Rua Fernão de Magalhães, 21, em Albufeira	Faro	Albufeira	União das freguesias de Albufeira e Olhos de Água	546-"AB" Albufeira	6004-"AB"/União das freguesias de Albufeira e Olhos de Água	PU	Hasta Pública	11-10-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Hemendra Kumar Hari Bica	211 159 557	64.000,00 €	85.000,00 €
Prédio de R/C e 1º andar, com garagem, sito na Rua das Escolas, n.º 3, em Gouveia	Guarda	Gouveia	União das Freguesias de Gouveia (São Pedro e São Julião)	850/Gouveia(São Pedro)	1765/União das Freguesias de Gouveia(São Pedro e São Julião)	PU	Hasta Pública	11-10-2015	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	João Carlos Rodrigues Craveiro Lopes	204 486 394	128.000,00 €	128.000,00 €
Fração autónoma "C", correspondente ao 2.º andar do prédio sito na rua Dr. Leão Azedo, n.º 34 38, Caldas da Rainha	Leiria	Caldas da Rainha	União das freguesias de Caldas da Rainha, Nossa Senhora do Pópulo, Coto e S.Gregório	3536-C/ Nossa Senhora do Pópulo	1154-C/União das freguesias de Caldas da Rainha, Nossa Senhora do Pópulo, Coto e S.Gregório	PU	Hasta Pública	11-10-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	NUMISMÁTICA, Antiquidades-Caravelas da Terra, Lda	502 283 149	46.000,00 €	46.000,00 €
Subtotal															21.504.155,00 €	21.777.825,00 €	

MAPA 2
Alienação de Imóveis do Estado e dos institutos públicos em 2015

Designação do Imóvel	Distrito	Concelho	Freguesia	Registo Predial	Inscrição Matricial	Tipologia (PU) Prédio Urbano (PR) Prédio Rústico (PM) Prédio Misto	Forma de Alienação	Data efetiva da Transação	Entidade Alienante				Entidade Adquirente		Valor de Avaliação	Valor de Transação	
									Proprietário	NIF	Ministério	Organismo Disponibilizador	NIF	Proprietário			NIF
Fração autónoma "L", correspondente ao 5º Dº do prédio sito na Gaveta da Praça João de Deus Ramos com a Rua de Olivença, Lote B, em Alcobaça	Leiria	Alcobaça	União de Freguesias de Alcobaça e Vestiaria	263-L/Alcobaça	1455-L/União de Freguesias de Alcobaça e Vestiaria	PU	Hasta Pública	11-10-2015	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	Ana Luisa Mateus Vieira	226 237 770	57.000,00 €	57.000,00 €
Edifício de R/C, 1º e 2º andar sito na Rua do Alto do Moinho Velho, nº 85 e 8-A, em Cascais	Lisboa	Cascais	União de Freguesias de Cascais e Estoril	8453/Cascais	2934/União de Freguesias de Cascais e Estoril	PU	Hasta Pública	11-10-2015	Instituto de Emprego e Formação Profissional, I.P.	501 442 600	Ministério do Trabalho, Solidariedade e Segurança Social	Instituto de Emprego e Formação Profissional, I.P.	501 442 600	Marryground Compra e Venda de Imóveis, S.A.	508 236 401	690.000,00 €	690.000,00 €
Fração autónoma "L", correspondente ao 1º frente do prédio sito na Praceta Humberto Delgado, nº 1, em Monte Abrão	Lisboa	Sintra	União das Freguesias de Massamá e Monte Abrão	465-L/Monte Abrão	1222-L/União das Freguesias de Massamá e Monte Abrão	PU	Hasta Pública	11-10-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Carvalho & Ramilho - Investimentos & Consulting, Lda	503 824 682	32.100,00 €	37.100,00 €
Fração autónoma "E", correspondente ao 1º Esqº do prédio sito na Rua Diogo Cão n.º 73, no Estoril	Lisboa	Cascais	União de Freguesias de Cascais e Estoril	893-E/Estoril	5824-E/União de Freguesias de Cascais e Estoril	PU	Hasta Pública	11-10-2015	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	Maria Teresa Mendes Oliveira	134 987 020	98.600,00 €	100.000,00 €
Fração autónoma "H", correspondente ao 4º Dº do prédio sito Rua Marquês Soveral, nº 7 a 7C, em Lisboa	Lisboa	Lisboa	Alvalade	350-H/ S. João de Brito	1506-H/Alvalade	PU	Hasta Pública	11-10-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	QUALSPAÇO - Investimentos Imobiliários, Lda	507 544 080	157.000,00 €	165.000,00 €
Prédio denominado "Garagem Militar da Ajuda", antigo PMS/Lisboa, sito na Rua General João de Almeida n.º 2, em Lisboa	Lisboa	Lisboa	Ajuda	4063/Ajuda	133/Ajuda	PU	Hasta Pública	11-10-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério da Defesa Nacional	Direção-Geral de Recursos da Defesa Nacional	600 086 640	Benfica Private Condo-Imobiliária, Lda	508 705 355	3.600.000,00 €	4.307.000,00 €
Prédio denominado Vivenda "Pastenague" sito no Bairro Francês, em Santa Cruz das Flores	Açores	Santa Cruz das Flores	Santa Cruz das Flores	907/Santa Cruz das Flores	945/Santa Cruz das Flores	PU	Hasta Pública	11-10-2015	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	Mário Francisco Almeida Figueiredo	206 461 984	72.250,00 €	85.250,00 €
Prédio Misto denominada "Cabeço Monteiro", sito em Idanha-a-Nova	Castelo Branco	Idanha-a-Nova	União das Freguesias de Idanha-a-Nova e Alcafozes	2763/Idanha-a-Nova	R-21 Secção II U-2439 e U/3029 da União das Freguesias de Idanha-a-Nova e Alcafozes	PM	Ajuste direto	19-10-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério da Agricultura, Florestas e Desenvolvimento Rural	Direção-Geral de Agricultura e Desenvolvimento Rural	600 082 440	Santa Casa da Misericórdia de Idanha a Nova	501 385 169	119.000,00 €	119.000,00 €
Fração autónoma "F", correspondente ao 3º Dº do prédio sito na Rua António Sérgio n.º 50, Caldas da Rainha	Leiria	Caldas da Rainha	União de Freguesias de Caldas da Rainha, Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório	2007-F/Nossa Senhora do Pópulo	3209-F/União de Freguesias de Caldas da Rainha, Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório	PU	Ajuste direto	01-10-2015	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	Miguel Ferreira Severo dos Santos	244 719 756	42.500,00 €	42.500,00 €
Prédio denominado Antiga Cadeia de Vouzela, sito no Largo da Feira, Lugar da Feira, em Vouzela	Viseu	Vouzela	União de Freguesias de Vouzela e Paços de Vilharigues	905/Vouzela	417/União de Freguesias de Vouzela e Paços de Vilharigues	PU	Ajuste direto	27-10-2015	Estado Português	501481036	Ministério da Administração Interna	Secretaria-Geral do Ministério da Administração Interna	600 014 665	Município Vouzela	506 770 664	64.800,00 €	64.800,00 €
Fração autónoma "D", correspondente ao 2º Dº do prédio sito na Rua António Sérgio nº 50, Caldas da Rainha	Leiria	Caldas da Rainha	União de Freguesias de Caldas da Rainha, Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório	2007-D/Nossa Senhora do Pópulo	3209-D/União de Freguesias de Caldas da Rainha, Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório	PU	Ajuste direto	01-10-2015	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	Maria do Rosário Baltasar Caetano	187 988 919	42.500,00 €	42.500,00 €
Fração autónoma "M", correspondente ao 3º Dº tardoz do prédio sito na Rua Francisco Horta nº 9, em Faro	Faro	Faro	união das Freguesias de Faro (Sé e S. Pedro)	1235-"M"/Faro	5783-"M"/União de Freguesias de Faro (Sé e S. Pedro)	PU	Hasta Pública	04-12-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	João Alberto Cristina Teixeira da Silva	105 428 728	47.900,00 €	47.900,00 €
Fração autónoma "AT", correspondente ao 7º D do prédio sito na Rua Elvira Velez nº 3 a 3C e Rua Francisco Ribeiro nº 4 a 4C-, em S. João da Caparica	Setúbal	Almada	Costa da Caparica	305-"AT"/Costa da Caparica	3741-"AT"/Costa da Caparica	PU	Hasta Pública	04-12-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Isabel Catarina Portela Guimarães Neto Ferreira	107 200 562	71.000,00 €	71.001,00 €
Prédio, composto por 2 moradias geminadas de r/c e 1º andar, sito na Rua D.Margarida Relvas nº 4 e Rua das Flores nº 14, na Golegã	Santarém	Golegã	Golegã	974/Golegã	1852 e 1853/Golegã	PU	Hasta Pública	04-12-2015	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.	510 361 242	Vasco José de Oliveira Lemos Esteves	178 266 671	109.000,00 €	111.500,00 €
Fração autónoma "D", correspondente ao 2º andar do prédio sito na Rua António Augusto Aguiar nº 32 a 32C, em Lisboa	Lisboa	Lisboa	Avenidas Novas	1778-D/São Sebastião da Pedreira	918-D/Avenidas Novas	PU	Hasta Pública	15-12-2015	Estado Português	501 481 036	Ministério da Saúde	Secretaria-Geral do Ministério da Saúde	600 080 684	Paulo Adriano Melo da Costa Rosa	194 933 695	395.000,00 €	431.000,00 €
Fração autónoma "B", correspondente ao r/c, loja, do prédio sito na Rua Bartolomeu Dias nº 172-172F e Avº Torre de Belém n.º 8-B, em Lisboa	Lisboa	Lisboa	Belém	724-B/Santa Maria de Belém	1837-B/Belém	PU	Hasta Pública	15-12-2015	Instituto do Cinema e Audiovisual, I.P.	504 289 616	Ministério da Cultura	Instituto do Cinema e Audiovisual, I.P.	504 289 616	José Miguel Rodrigues Nunes	200 779 419	725.000,00 €	725.000,00 €
Subtotal															6.323.650,00 €	7.096.551,00 €	
Total															27.827.805,00 €	28.874.376,00 €	

MAPA 3
Permuta de Imóveis do Estado e dos institutos públicos em 2015

Bens adquiridos								Bens dados em permuta																				
Identificação	Localização			Registo Predial	Inscrição Matricial	Tipificação do Imóvel PU - Urbano PR - Rústico PM - Prédio Misto	Fim da Aquisição	Adquirente		Direito Adquirido	Valor da Avaliação	Identificação	Localização			Registo Predial	Inscrição Matricial	Tipificação do Imóvel PU - Urbano PR - Rústico PM - Prédio Misto	Entidade Adquirente		Direito Adquirido	Valor da Avaliação	Valor da Transação	Valor Recebido	Data da Transação			
	Distrito	Concelho	Freguesia					Identificação	NIF				Distrito	Concelho	Freguesia				Identificação	NIF								
Prédio urbano sito na Rua do Convento, s/n	Bragança	Miranda do Douro	Miranda do Douro	2343/Miranda do Douro	416-Miranda do Douro	PU	Regularização da ocupação do quartel da GNR de Miranda do Douro	Estado Português	501 481 036	Propriedade	536.000,00 €	Prédio designado por "Centro de Formação Profissional Agrária", sito em Batoqueira	Bragança	Miranda do Douro	Malhadas	1712/Malhadas	393-Malhadas	PU	Município de Miranda do Douro	506 806 898	Propriedade	442.070,00 €						
Parcela de terreno para construção sito na Zona Industrial Choupo do Redondal, Lote N.º 24-A (Estrada Nacional 218)	Bragança	Miranda do Douro	Miranda do Douro	2350/Miranda do Douro	2772-Miranda do Douro	PU	Regularização de ocupação				15.000,00 €	8 benfeitorias implantadas no prédio rústico descrito sob o n.º 1014/Miranda do Douro na CRP de Miranda do Douro, propriedade do Município de Miranda do Douro, sito em Eiras, Malhadas denominadas:	Bragança	Miranda do Douro	Malhadas	Omissas	216/Malhadas 286/Malhadas 287/Malhadas 288/Malhadas 289/Malhadas 290/Malhadas 291/Malhadas 392/Malhadas	PU	Município de Miranda do Douro	506 806 898	Propriedade	36.000,00 € 2.500,00 € 25.000,00 € 5.000,00 € 750,00 € 5.000,00 € 750,00 € 62.660,00 €				579.730,00 €	13.730,00 €	29-12-2015
Parcela de terreno para construção sito na Zona Industrial Choupo do Redondal, Lote N.º 24 (Estrada Nacional 218)	Bragança	Miranda do Douro	Miranda do Douro	1853 /Miranda do Douro	2771-Miranda do Douro	PU	Regularização de ocupação				15.000,00 €	Casa de habitação e escritório Hangar de cobrição Covil e estábulo Cavalição Bateria de Silos Celeiro e armazém de farinhas Bateria de Silos Casa de Habitação																
Total											566.000,00 €												Total	579.730,00 €	579.730,00 €	13.730,00 €		