

ANEXO I – LISTA DE IMÓVEIS

N.º de Ordem	Identificação	Morada	Informação Predial	Informação Matricial	Cert. Energ.	Descrição	Proprietário	Base de Licitação	Modalidade de Pagamento	Ocupação
LISBOA										
1	Edifício Avenida Visconde de Valmor em Lisboa	Avenida Visconde de Valmor, n.º 72-72C	4367/São Sebastião da Pedreira CRP de Lisboa	CPU 1786 Avenidas Novas	SCE 39801933 Classe C	Edifício de serviços com 10 pisos acima do solo (piso 0 loja; pisos 1-9 escritórios), cave (estacionamento e arrecadação) e subcave (estacionamento).	ESTAMO – Participações Imobiliárias, S.A.	13.026.900 €	Pronto pagamento	Parcialmente ocupado (no Piso 0 e parte da Cave), para uso de refeitório, com contrato de arrendamento a uma entidade pública em vigor até 2030
2	Edifício Rua Filipe Folque em Lisboa	Rua Filipe Folque, n.º 44-44B	5619/ São Sebastião da Pedreira CRP de Lisboa	CPU 1322 Avenidas Novas	SCE 398272738 Classe C	Edifício de serviços com 6 pisos acima do solo, cave e subcave (estacionamento).	Estado Português	4.122.500,00 €	Pronto pagamento	Devoluto
PORTO										
3	Prédio Rústico «Bouça das Cruzes» em Marco de Canaveses	Rua Tapada, Valdecidos	710/Rio de Galinhas CRP de Marco de Canaveses	CPR 1257 Marco de Canaveses	N/A	Prédio rústico. Área: 1,3429 ha.	Estado Português	159.200,00 €	Pronto pagamento	Devoluto
4	Prédio Urbano «Campo da Cavada» no Porto	Rua do Cerco do Porto	4256/Campanhã CRP do Porto	CPU 11294 Campanhã	N/A	Prédio urbano. Área: 2 080 m ² .	Estado Português	292.000,00 €	Pronto pagamento	Devoluto
5 (Lote)	Parcelas de terreno na Póvoa de Varzim	Rua dos Moinhos	800/Beiriz 799/Beiriz 798/Beiriz CRP de Póvoa de Varzim	CPU 917 – Beiriz CPU 918 – Beiriz CPU 919 – Beiriz	N/A	Lote de 3 parcelas contíguas: 2 128 m ² (CPU 917) + 1 250 m ² (CPU 918) + 1 250 m ² (CPU 919). Área total: 4 628 m ² .	Estado Português	337.000,00 €	Pronto pagamento	Devoluto