



S. R.  
MINISTÉRIO DA ADMINISTRAÇÃO INTERNA  
**GUARDA NACIONAL REPUBLICANA**  
COMANDO TERRITORIAL DA GUARDA  
SECÇÃO DE RECURSOS LOGÍSTICOS E FINANCEIROS

## ANÚNCIO

### CONSULTA AO MERCADO PARA ARRENDAMENTO DE UM IMÓVEL DESTINADO A CASA DE FUNÇÃO DO COMANDANTE DO POSTO TERRITORIAL DE ALMEIDA

Anúncio de consulta ao mercado a que se refere o artigo 35.º do Decreto-Lei n.º 280/2007, de 7 de agosto

#### 1. IDENTIFICAÇÃO E CONTACTO DO SERVIÇO PÚBLICO INTERESSADO NO ARRENDAMENTO

**Designação:** Guarda Nacional Republicana. **NIF:** 600008878. **Serviço/Órgão/Pessoa de contacto:** Comando Territorial da Guarda - Secção de Recursos Logísticos e Financeiros. **Endereço:** Largo General Humberto Delgado n.º 20. **Código postal:** 6301-856-Guarda. **Localidade:** Guarda. **Telefone:** 271210630. **Endereço Eletrónico:** [ct.grd@gnr.pt](mailto:ct.grd@gnr.pt)

#### 2. OBJECTO DA CONSULTA AO MERCADO IMOBILIÁRIO

**Descrição sucinta do fim a que se destina a consulta:** Arrendamento de edifício/fração destinado à instalação e ao funcionamento de serviços públicos, nomeadamente para casa de função do Comandante do Posto Territorial de Almeida. **Categoria e descrição dos imóveis pretendidos, características e localização:** Imóvel de tipologia T2 ou superior, sito em Almeida ou arredores, num raio de cerca de 5 km, com cozinha equipada e restantes divisões preferencialmente mobiladas. **Tipo de Contrato:** Arrendamento.

#### 3. LOCAL E MODO DA ENTREGA DAS PROPOSTAS

As propostas devem ser apresentadas em carta fechada nos serviços e morada indicados em 1.

#### 4. ELEMENTOS QUE DEVEM SER INDICADOS NAS PROPOSTAS E OS DOCUMENTOS QUE AS INSTRUEM

Descrição dos imóveis; Valor da renda mensal; Fotografias das divisões; Planta da localização (p.ex.google maps); Planta do Imóvel; Declaração de não dívida do arrendatário perante as Finanças e à Segurança Social; Cópia da Caderneta Predial, Cópia da Certidão Permanente; Ano de construção; Cópia do alvará da licença de utilização; Cópia do certificado de desempenho energético e da qualidade do ar interior.

Será proposto para arrendamento o imóvel, que apresentar melhor rácio preço/condições e área/localização do mesmo, de acordo com 2. do presente anúncio.

#### 5. DATA LIMITE DE APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 17h00, do 10.º dia útil a contar do dia seguinte ao da publicação.

#### 6. PRAZO DURANTE O QUAL OS INTERESSADOS SÃO OBRIGADOS A MANTER AS SUAS PROPOSTAS

66 dias.

#### 7. DESIGNAÇÃO E ENDEREÇO DA ENTIDADE A QUEM DEVEM SER ENTREGUES AS CANDIDATURAS

Comando Territorial da Guarda  
Secção de Recursos Logísticos e Financeiros  
Largo General Humberto delgado n.º 20  
6301-856 Guarda

#### 8. IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Exmo. Coronel Pedro Emanuel de Jesus Gonçalves, Comandante de Unidade.